



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

Aprovat per PLE

Data: 20 de setembre de 2021

Àrea: **SECRETARIA**

Expedient núm. **2244-000074-2021**

Títol de l'acord:

APROVACIÓ BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS MUNICIPALS AL LLOGUER D'HABITATGES 2021 (X2021002304)

Text de l'acord:

Vist que l'objecte d'aquestes bases reguladores és la concessió de subvencions per al pagament del lloguer d'habitatges situats al terme municipal de Santa Margarida i els Monjos.

Atès que els objectius principals d'aquesta subvenció són els següents:

- Facilitar l'accés i permanència a l'habitatge assequible.
- Atendre situacions de vulnerabilitat en habitatges i així evitar l'exclusió residencial.

Considerant que l'objecte de les subvencions és la disposició gratuïta de fons públic que els ens locals atorguen a persones o entitats per fomentar activitats d'utilitat o interès social per promoure la consecució d'un fi públic.

Vist que en el pressupost municipal per a l'exercici 2021, existeix consignació pressupostària a l'aplicació pressupostària 2311 48016 Subvenció habitatges.

Atès el marc legal pel qual es regeixen les subvencions, que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, així com els articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Vista l'ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos que fou aprovada definitivament per acord de Ple de data 16 de desembre de 2019 i publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 27 de desembre de 2019.

Considerant que les bases compleixen amb els principis generals de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat i no discriminació, i s'adeqüen al marc legal. Per tot això el Ple de la Corporació adopta els següents:

ACORDS

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos

Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11

www.santamargaridaielsmonjos.cat

info@smmonjos.cat

AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

PRIMER.- Aprovar les bases específiques reguladores per a l'atorgament de subvencions municipals al lloguer d'habitatges 2021 que s'annexen a aquest acord.

SEGON.- Publicar les bases de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de la corporació les quals es sotmetran a informació pública per un període de 20 dies, a partir del següent de la publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER.- Determinar que en cas que no es presentin reclamacions o al·legacions a l'acord aquest s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord.

QUART.- Les sol·licituds es podran presentar en el termini que s'estableixi en l'acord de la convocatòria .

ANNEX

BASES REGULADORES ESPECÍFIQUES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS MUNICIPALS AL LLOGUER 2021

1.- OBJECTE

L'objecte d'aquestes bases reguladores és la concessió de subvencions per al pagament del lloguer d'habitatges situats al terme municipal de Santa Margarida i els Monjos.

Els objectius són:

- Facilitar l'accés i permanència a l'habitatge assequible.
- Atendre situacions de vulnerabilitat en habitatge i així evitar l'exclusió residencial.

Les subvencions es concediran mitjançant el règim de concurrència pública competitiva, per facilitar l'accés i la permanència en un habitatge en règim de lloguer per a les persones beneficiàries que compleixin els requisits establerts per accedir-hi i segueixin el procediment de tramitació.

2.- FINALITAT DE LA SUBVENCIÓ

La finalitat d'aquesta subvenció és el pagament de lloguer per a beneficiaris que tinguin contractes vigents d'arrendament en la data de presentació de la sol·licitud i que no superin els 700,00€ mensuals i que compleixin els requisits socials establerts en aquestes bases.

3.- PERÍODE D'EXECUCIÓ

Les despeses subvencionables són corresponents a l'exercici 2021.

4.- PERSONES BENEFICIÀRIES

Per poder obtenir la condició de persones beneficiàries de les subvencions, els i les sol·licitants han de complir els requisits i les condicions que s'indiquen a continuació,

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS**

i formular les declaracions responsables corresponents:

1. Ser major d'edat o trobar-se legalment emancipat o emancipada. Les persones estrangeres han d'acreditar permís de residència i treball.
2. Que els ingressos anuals nets de la unitat de convivència no superin, en funció dels membres de la unitat de convivència els criteris establerts en la base 10.-
3. Estar empadronat/da al municipi de Santa Margarida i els Monjos acreditant un any de residència continuada al padró anterior a l'inici de la convocatòria.
4. Que el sol·licitant de la subvenció sigui titular d'un contracte de lloguer d'habitatge amb una antiguitat anterior a 1 de març 2021, que ha de constituir la seva residència habitual i permanent a Santa Margarida i els Monjos i estar empadronat/ada en el mateix.
5. No pagar un lloguer mensual per l'habitatge superior a 700,00 €.
6. No gaudir de l'habitatge per raó del càrrec o de les funcions professionals que es presten.
7. No estar sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser persona beneficiària de subvencions de conformitat amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
8. Estar al corrent de les obligacions tributàries de les administracions públiques i obligacions amb la Seguretat Social.

Aquests requisits s'han de complir en el moment de la presentació de la sol·licitud. La modificació d'aquestes circumstàncies pot comportar la revocació de la subvenció.

5.- INCOMPATIBILITATS I COMPATIBILITATS

5.1.- No poden percebre les subvencions:

- Les unitats de convivència en què la persona titular del contracte d'arrendament o qualsevol altre membre de la unitat de convivència tingui parentiu per vincle de matrimoni o una altra relació estable anàloga, per consanguinitat, adopció o afinitat fins al segon grau, amb les persones arrendadores. Aquest mateix criteri s'aplica a la relació entre la persona arrendadora i la persona arrendatària, quan la primera sigui una persona jurídica respecte de qualsevol dels seus socis o partícips.
- Les unitats de convivència en què la persona titular del contracte d'arrendament o qualsevol altre membre de la unitat de convivència sigui

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos
Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

propietari o usufructuari d'un habitatge situat al territori espanyol, llevat que no en disposin de l'ús i gaudi.

5.2.- La subvenció serà compatible amb qualsevol altre concedida per altres administracions o ens públics o privats, sempre que aquestes no ho prohibeixin. El beneficiari/ària haurà de declarar si ha rebut un ajut econòmic o subvenció pel mateix concepte. L'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del preu del lloguer mensual.

Els/les beneficiaris/àries hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

6.- DOCUMENTACIÓ A APORTAR

6.1.- Les sol·licituds de subvenció s'hauran de presentar al Registre General d'entrada de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos. També es podran presentar en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Caldrà adjuntar la documentació següent:

- Formulari normalitzat de sol·licitud.
- DNI/NIF o NIE del beneficiari o document equivalent de la persona sol·licitant i de tots els membres que formen la unitat de convivència.
- Declaració de responsabilitat amb els següents supòsits: No haver demanat ni rebut cap altre ajut pel mateix concepte o en que d'haver-lo rebut que la suma de les quanties concedides no sobrepassi l'import del lloguer mensual; no tenir en propietat o ser usufructuari de cap habitatge, cap membre de la unitat de convivència, llevat que no en disposin de l'ús i gaudi per raons acreditades; no tenir parentiu per vincle de matrimoni o una altra relació estable anàloga, per consanguinitat, adopció o afinitat fins al segon grau amb les persones arrendadores. Aquest mateix criteri s'aplica a la relació entre la persona arrendadora i la persona arrendatària, quan la primera sigui una persona jurídica respecte de qualsevol dels seus socis o partícips.
- Certificat d'empadronament o volant de convivència, que acrediti el domicili de la persona sol·licitant i dels membres del nucli de convivència.
- Certificat o volant d'empadronament individual històric del sol·licitant.
- En el cas de famílies amb menors a càrrec, el llibre de família o document equivalent i per als supòsits de famílies monomarentals/monoparentals o nombroses, els carnets vigents corresponents.
- Per a persones amb discapacitat, resolució del grau emès pel Departament de Treball Afers Socials i família.

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos
Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat

AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

- Per a persones amb dependència, resolució o carnet de reconeixement del grau emès pel Departament de Treball Afers Socials i família.
- Per a persones separades o divorciades, sentència judicial amb el conveni regulador.
- Acreditació dels ingressos de la persona beneficiària i de cadascun dels membres que integren la unitat de convivència en edat laboral corresponents de març a agost 2021. Els ingressos cal acreditar-los de la manera següent:
 - Treballadors/es per compte aliena: nòmines.
 - Treballadors/es autònoms: Les 2 últimes liquidacions trimestrals d'IRPF.
 - Certificat de SEPE d'acreditació conforme percep o no prestació d'atur o subsidi familiar. Si es percep prestació/subsidi d'atur cal justificar el seu import els mesos corresponents de març a agost 2021(*).
 - Informe de vida laboral dels membres de la unitat de convivència majors de 16 anys d'edat (*) actualitzat.
 - Certificat de la Seguretat Social en cas de ser pensionista i/o rebre prestació per fill a càrrec, IMV, cal justificar el seu import en els darrers 6 mesos. (*).
 - Certificat de la Renda Garantida de Ciutadania i/o Prestació No Contributiva en cas de ser-ne perceptor.
- Contracte de lloguer a nom de la persona beneficiària, amb els corresponents annexes si escau.
- Aportar els rebuts de lloguer (emès per l'administrador de la propietat, o propietari de l'habitatge) o transferència bancària realitzats entre els mesos corresponents a març a agost 2021.
- Fotocòpia de la primera plana de la llibreta bancària a nom del beneficiari.
- En cas d'altres situacions no acreditades amb la documentació esmentada anteriorment, aportar altres documents justificatius. Aquest apartat queda subjecta a valoració tècnica de Serveis socials.

(*) No caldrà presentar aquests documents si es signa l'autorització que l'Ajuntament pugui consultar aquestes dades telemàticament.

6.2.- L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anirà degudament signada pel sol·licitant i serà original o còpia degudament autenticada.

L'omissió de presentació de la documentació complementària suposa la no
Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos

Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat

SIGNATURES

1.- ALBA ESTÉVEZ LÓPEZ (SIG) (Secretària), 23/09/2021 10:04
2.- IMMA FERRET RAVENTOS (SIG) (Alcaldeessa), 23/09/2021 13:25AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

acreditació de la situació respectiva, i consegüentment no es tindrà en compte en la valoració de la subvenció.

6.3.-D'acord amb l'article 28.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els interessats no estan obligats a aportar documents que hagi elaborat qualsevol Administració, independentment del fet que la presentació dels documents esmentats tingui caràcter preceptiu o facultatiu en el procediment de què es tracti, sempre que l'interessat hagi expressat el seu consentiment perquè es consultin o sol·licitin. Es presumeix que la consulta o l'obtenció és autoritzada pels interessats llevat que al procediment hi consti la seva oposició expressa o que la llei especial aplicable requereixi un consentiment exprés.

La presentació de la sol·licitud comporta autoritzar - d'acord amb el previst a l'article 28 de la Llei 39/2015, d'1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de las Administracions Públiques - a l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos a poder obtenir d'altres administracions públiques les dades que siguin precises per a determinar, conèixer i comprovar totes les que tenen a veure amb la identificació, circumstàncies personals, de residència, familiars i de renda del sol·licitant, així com de la resta de membres computables de la unitat familiar, necessàries per a la resolució de la petició de la subvenció, llevat d'oposició expressa del sol·licitant que haurà de constar explícitament en el procediment

6.4.- En aquest sentit, l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos, als efectes d'aquest procediment, consultarà les dades i documents electrònics entre administracions, prèvia autorització del beneficiari / membres unitat de convivència de:

- Certificat d'empadronament del beneficiari o certificat de convivència.
- Certificat de pensions de l'INSS.
- Informe de vida laboral dels membres de la unitat de convivència majors d'edat.
- Certificat de SEPE d'acreditació conforme percep o no prestació d'atur o subsidi familiar. Si es percep prestació/subsidi d'atur cal justificar el seu import els mesos corresponents de març a agost 2021.
- Certificat de discapacitat i/o dependència.
- Certificat de família monoparental i/o nombrosa

7.- RECTIFICACIÓ DE DEFECTES O OMISSIONS EN LA DOCUMENTACIÓ.

7.1.- L'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos, un cop rebuda la documentació, examinarà si és correcta i completa i, en cas contrari, ho notificarà a l'interessat/da per tal que precedeixi a revisar-la o completar-la en el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació, amb indicació que, si no ho fa, es considerarà que desisteix de la seva petició.

7.2.- Les notificacions i requeriments que s'efectuïn en el marc del procediment s'hauran d'ajustar a les previsions dels articles 40, 41 i 43 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (PACAP).

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

8.- TERMINI, FORMA I LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS

8.1.- El termini de presentació de les sol·licituds serà des de l'endemà de la publicació de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i fins al 30 de novembre de 2021.

Les sol·licituds podran presentar-se per escrit mitjançant la complementació del model normalitzat, que serà signat per l'interessat/da o pel representant legal.

8.2.- Les sol·licituds conjuntament amb la documentació exigida s'haurà de presentar al Registre de l'Ajuntament. També es podran presentar en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. També es pot presentar la documentació a través del portal de tràmits electrònics de l'Ajuntament, omplint una Instància Genèrica i adjuntant -li el model de sol·licitud i tota la documentació necessària.

La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

9.- PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ

9.1.- El procediment de concessió de les subvencions regulades en les presents Bases Reguladores serà el de concurrència competitiva.

9.2.- Les sol·licituds presentades es valoraran d'acord amb els requisits establerts en les bases i la resolució corresponent a cada sol·licitud s'emetrà en el termini màxim de 3 mesos a comptar des de la data de tancament de la convocatòria.

9.3.- L'extracte de la convocatòria que regirà aquest procediment es publicarà, a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

10.- CRITERIS OBJECTIUS D'ATORGAMENT DELS AJUTS

10.1.- Les subvencions s'atorgaran a aquells beneficiaris que un cop aplicats els criteris objectius determinats a les presents bases puguin ser beneficiaris d'aquesta subvenció.

10.2.- Per a la valoració de les sol·licituds presentades, únicament es tindran en compte els següents criteris objectius, aplicats d'acord amb la ponderació indicada.

10.3.- Els barems contemplen aspectes econòmics i socials de la unitat de convivència. S'entén com a unitat de convivència: totes les persones que conviuen en un mateix domicili.

10.4.- Es valoraran els aspectes econòmics en base a la renda disponible de la unitat de convivència.

Per a calcular la Renda Disponible es descomptarà al total d'ingressos dels darrers 6 mesos, la despesa d'habitatge de la unitat familiar de convivència, fixant un topall

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat

AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

màxim de 450€ de lloguer (segons rebuts presentats).

Obtindrem la renda disponible de la unitat de convivència de la següent manera:

(Suma dels ingressos de 6 mesos / 6) – despeses mensuals d'habitatge (topall de 450/mes) / num. de membres de la unitat familiar = Renda disponible.

Relació de puntuació segons renda disponible en la unitat de convivència:

Taula 1: Valoració econòmica (segons IPREM 2021)						
punts	Num. membres unitat de convivència					
	1	2	3	4	5	6 o mes
8	≤ 564.90 €	≤ 753.20 €	≤ 941.50 €	≤ 1129.80 €	≤ 1318.10 €	≤ 1506.40 €
6	≤ 753.20 €	≤ 941.50 €	≤ 1129.80 €	≤ 1318.10 €	≤ 1506.40 €	≤ 1694.70 €
4	≤ 941.50 €	≤ 1129.80 €	≤ 1318.10 €	≤ 1506.40 €	≤ 1694.70 €	≤ 1883 €
2	≤ 1129.80 €	≤ 1318.10 €	≤ 1506.40 €	≤ 1694.70 €	≤ 1883 €	≤ 2071.30 €

Restaran exclosos de rebre prestació econòmica les sol·licituds que a la Taula 1 no obtinguin una puntuació mínima de 2 punts.

Taula 2: valoració social	Punts
Títol família monoparental	1
Títol família nombrosa	1
Membres de la unitat familiar amb una discapacitat reconeguda igual o superior al 33% i/o amb dependència reconeguda	1

Les puntuacions de la Taula 1 i de la Taula 2 es sumaran.

10.5.- Es subvencionarà segons la puntuació obtinguda, seguint els següents paràmetres:

10-7 punts	400 €
6-4 punts	300 €
3-2 punts	200 €
<2 punts	0

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos
Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

11.- ÒRGAN D'INSTRUCCIÓ I ÒRGAN DE VALORACIÓ

11.1.- La instrucció del procediment de concessió de les subvencions correspon al Servei de Benestar Social.

11.2.- Es crearà una comissió qualificadora, òrgan col·legiat, per a examinar i valorar les sol·licitud, la composició de la qual serà la següent:

- President: un/ empleat/da públic/a del departament de benestar social
- 2 Vocals: el/la Secretari/a municipal i el/la interventor/a
- Les funcions del secretari/a de l'òrgan col·legiat seran assumides per un empleat municipal del departament de benestar social amb veu, però sense vot.

El president/ta formularà la proposta de concessió a l'òrgan condecant.

11.3.- La Comissió Qualificadora revisarà que les sol·licituds compleixin els requisits que les bases estableixen i estudiarà que la proposta de subvencions es fa tenint en compte els criteris de valoració establerts a aquestes Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions municipals al lloguer.

Un cop acomplerts els tràmits anteriors, dins dels terminis establerts a les Bases, la Junta de Govern Local aprovarà la concessió de les subvencions.

12.- TERMINI MÀXIM DE RESOLUCIÓ

12.1.- El termini màxim per a la resolució serà de 3 mesos a partir de la finalització del termini de presentació de les sol·licituds de subvenció.

12.2.- La manca de resolució produeix la seva desestimació.

12.3.- La resolució final es notificarà individualment al sol·licitant. Les subvencions s'entendran acceptades si transcorregut el termini del mes següent a la recepció de la comunicació de concessió no es manifesta res en contra.

13.- DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I QUANTIA DE LES SUBVENCIONS

13.1.- Les subvencions es concediran en funció de la disponibilitat pressupostària existent i tenint en compte els criteris de ponderació fixats en les presents bases.

13.2.- El pressupost màxim que es destinarà aquest any 2021 per a la concessió de les subvencions regulades en les presents bases serà de 10.000€ i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 2311 48016 Subvencions habitatges, sent la quantia màxima anual de la subvenció a atorgar de 400 € per beneficiari.

13.3.- En cas de que les sol·licituds aprovades i l'import total sobrepassin el pressupost destinat a la convocatòria, es prioritzaran les sol·licituds amb la major puntuació obtinguda i denegant-se la resta per esgotament de pressupost.

14.- IMPORT INDIVIDUALITZAT DELS AJUTS

14.1.- Els imports atorgats vindrà determinat per l'aplicació del barem de puntuació

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat

AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

establert per les presents bases.

14.2.- La subvenció consisteix en una aportació econòmica per a reduir la despesa que les famílies/unitats de convivència han de suportar en pagament de l'habitatge de lloguer.

14.3.- El pagament de la quantia es realitzarà per transferència bancària al número de compte aportat pel sol·licitant, prèvia valoració.

15.- TERMINI DE RESOLUCIÓ I DE NOTIFICACIÓ

15.1.- S'examinaran periòdicament totes les sol·licituds presentades dins del termini establert, i es resoldran en diversos actes administratius.

15.2.- Un cop acordada la concessió de les subvencions, aquestes seran notificades als interessats en un termini màxim de 10 dies des de la data d'aprovació de la resolució, d'acord amb allò previst a l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

16.- OBLIGACIONS DE LES PERSONES BENEFICIÀRIES

Són obligacions dels/les beneficiaris/àries d'aquestes subvencions, a més de les especificades a l'article 14 LGS, les que tot seguit s'indiquen. El seu incompliment originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i la incoació de l'expedient de reintegrament de la subvenció.

1. Els/les perceptors/res de subvencions concedits per l'Ajuntament, s'obliguen a executar les activitats subvencionades de conformitat amb els principis de bona administració, bona fe i presumpció de legalitat, així com a la seva justificació d'acord amb l'establert a les presents bases.
2. Els/les beneficiaris/àries hauran d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
3. El/la beneficiari/ària d'una subvenció està obligat a sotmetre's a les actuacions de comprovació i de control financer que realitzi la Intervenció General de l'Ajuntament, i a aportar tota la informació que els sigui requerida en l'exercici de les actuacions anteriors i en relació a la subvenció concedida.
4. Informar de qualsevol canvi de la seva situació personal, ja sigui econòmic o social en l'any en curs pel qual s'hagi sol·licitat la subvenció.
5. Informar de qualsevol canvi que afecti a aquesta activitat.
6. La detecció de no comunicació de qualsevol de les obligacions, implicarà l'extinció de la subvenció de manera automàtica.
7. Aportar documentació requerida per l'ajuntament a fi d'acreditar la situació del beneficiari.
8. Destinar l'habitatge per al qual es sol·licita la subvenció a domicili habitual i permanent del beneficiari i de la resta de la unitat de convivència considerada als efectes de valorar la sol·licitud.
9. No sotsarrendar ni cedir total o parcialment l'habitatge.

17.- JUSTIFICACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat



**AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS**

17.1.- Per tal que es tramiti el pagament de la subvenció concedida caldrà que es presenti prèviament la corresponent sol·licitud normalitzada, juntament amb el contracte de lloguer i la justificació de les despeses de pagament del mateix (tots els documents justificatius del pagament de les mensualitats de lloguer abonats -març /agost 2021-).

17.2.- El pagament de de la subvenció s'efectuarà abans o fins el 31 de desembre de 2021 prèvia presentació dels justificants que s'exigeixen.

18.- CIRCUMSTÀNCIES QUE PODEN DONAR LLOC A LA MODIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ

Amb posterioritat a l'acord de concessió i abans de la finalització del termini d'execució de l'activitat subvencionada, es podrà modificar, d'ofici o prèvia sol·licitud del/de la beneficiari/ària, l'import, l'activitat, el termini d'execució, el de justificació i altres obligacions, quan no es perjudiquin els interessos de tercers i es doni algun dels supòsits següents:

- a) Quan es produeixi una alteració en les condicions que van determinar la concessió de l'ajut.
- b) Quan el/la beneficiari/ària hagi obtingut per a la mateixa actuació altres subvencions, ajuts o aportacions de qualsevol origen, públic o privat, que sumats als de l'Ajuntament superin el cost total del projecte o de l'activitat subvencionada.
- c) Quan el/la beneficiari/ària no hagi justificat adequadament la totalitat de l'import exigít a les presents bases.

19- PUBLICITAT DE LES SUBVENCIONS CONCEDIDES

Les subvencions atorgades a l'empara d'aquestes bases seran objecte de publicitat, amb indicació de la convocatòria, l'aplicació pressupostària, el/la beneficiari/ària, la quantitat concedida, la finalitat de la subvenció, els diferents projectes o programes subvencionats i els participants en cada projecte o programa subvencionat, conforme es vagin publicant al Sistema Nacional de Publicitat de Subvencions, a través de la seva tramesa a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

20.- CAUSES DE REINTEGRAMENT

20.1.- Quan a conseqüència de l'anul·lació, revocació o de la revisió de la subvenció, l'import definitiu d'aquesta sigui inferior a l'import pagat, el/la perceptor/a estarà obligat a reintegrar l'excés.

20.2.- Així mateix, també estarà obligat a reintegrar, el/la beneficiari/ària que hagi percebut l'ajut falsejant les condicions exigides o amagant aquelles que haguessin impedit la seva concessió; per incompliment total o parcial de l'objectiu de l'activitat o del projecte; per incompliment de l'obligació de justificar en els terminis establerts; per resistència o obstrucció a les actuacions de comprovació i de control financer i en els altres supòsits previstos en la normativa de la LGS.

20.3.- Procedirà el reintegrament per part dels/de les beneficiaris/àries de la totalitat o part de les quantitats percebudes, i l'exigència de l'interès de demora des del

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat

AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

moment del pagament de l'ajut fins a la data en què s'acordi la procedència del reintegrament.

21.- REVOCACIÓ DE LA SUBVENCIÓ I REINTEGRAMENT DE LA SUBVENCIÓ

L'Ajuntament podrà ordenar el reintegrament dels ajuts, d'acord amb el previst al capítol I del títol II de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

En aquests casos podrà procedir, previ tràmit d'audiència, a la revocació total o parcial de la subvenció, la qual portarà inherent l'obligació del/la beneficiari/a de retornar les quantitats percebudes.

Es comunicarà a la persona interessada l'anul·lació de la subvenció i se la requerirà perquè, dins del termini d'un mes següent a la notificació, ingressi l'import de la subvenció més els interessos de demora acreditats des de la data de pagament, amb l'avertiment que, transcorregut l'esmentat termini, es procedirà al cobrament per la via de constreyniment. En tot cas, es respectarà el procediment que estableix el Reial Decret 939/2005, 29 de juliol, pel qual s'aprova el reglament general de recaptació.

22.- RESPONSABILITATS

Les persones beneficiàries de subvencions restaran sotmesos/es a les responsabilitats i règim sancionador previst al Títol IV de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

23.- RÈGIM JURÍDIC SUPLETORI

En tot el que no preveuen expressament aquestes bases, són d'aplicació la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Real Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el seu Reglament de desenvolupament, la Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament, les Bases d'Execució del Pressupost General per al present exercici, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim jurídic del Sector Públic, i altra legislació concordant.

SOL·LICITUD PER A LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS MUNICIPALS AL LLOGUER

1. Dades persona beneficiària

Nom i cognoms

DNI / NIE /PASSAPORT

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos

Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos

Tel. 93 898 02 11

www.santamargaridaielsmonjos.cat

info@smmonjos.cat

AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

Adreça

Població/Barri/Urbanització/

Codi postal

Telèfon/s de contacte

2. Dades persona sol·licitant o representant legal (en cas de menors o incapacitats legalment)

Nom i cognoms

DNI / NIE /PASSAPORT

Adreça

Població/Barri/Urbanització/

Codi postal

Telèfon/s de contacte

3. Dades de l'habitatge llogat

Nom dels titulars del contracte de lloguer	Lloguer mensual actual €
Data inici del contracte de lloguer	Data finalització del contracte de lloguer

Mètode de pagament de lloguer

<input type="checkbox"/> Rebut domiciliat	<input type="checkbox"/> Transferència
<input type="checkbox"/> Ingress en compte	<input type="checkbox"/> Administrador (rebut)

4. Declaració responsable

Heu rebut algun ajut econòmic el 2021 en el mateix concepte d'altres organismes públics o privats?

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos
Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat

AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

- Si. Quin i quantia: _____
 No

5. Documentació que ha de presentar el/la sol·licitant en tots els casos:

- DNI/NIF o NIE del beneficiari o document equivalent de la persona sol·licitant i de tots els membres que formen la unitat de convivència majors d'edat.
- Certificat o volant d'empadronament individual històric del sol·licitant.
- Certificat o volant d'empadronament de convivència col·lectiu de Santa Margarida i els Monjos.
- Llibre de família si s'escau.
- Justificant dels ingressos corresponents de **març a agost** 2021 dels membres de la unitat de convivència en edat laboral. Cal acreditar-los de la següent manera:
 - Treballadors/es per compte aliena: nòmines.
 - Treballadors autònoms: les 2 últimes liquidacions trimestrals d'IRPF.
 - Certificat de SEPE d'acreditació conforme percep o no prestació d'atur o subsidi familiar. Si es percep prestació/subsidi d'atur cal justificar el seu import els mesos corresponents de març a agost 2021(*).
 - Informe de vida laboral dels membres de la unitat de convivència majors d'edat (*) actualitzat.
 - Certificat de la Seguretat Social en cas de ser pensionista i/o rebre prestació per fill a càrrec, IMV, cal justificar el seu import en els darrers 6 mesos. (*).
 - Certificat de la Renda Garantida de Ciutadania i/o Prestació No Contributiva en cas de ser-ne receptor.
- Contracte de lloguer a nom de la persona sol·licitant, amb els corresponents annexes si escau.
- Aportar els rebuts de lloguer (emès per l'administrador de la propietat, o propietari de l'habitatge) o transferència bancària realitzats entre els mesos corresponents a març a agost 2021.
- Fotocopia de la primera plana de la llibreta bancària a nom del beneficiari.
- Acreditar situacions de discapacitat i/o dependència
- Acreditar situacions de família monoparental o nombrosa
- En cas de separació o divorci, sentència judicial o conveni regulador.
- En cas d'altres situacions no acreditades amb la documentació esmentada anteriorment, aportar altres documents justificatius. Aquest apartat queda subjecta a valoració tècnica de Serveis socials.

Trobar -se al corrent de les obligacions tributaries i fiscals i de reintegrament amb l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos i l'Agència Estatal d'Administració Tributària, així com també amb la Seguretat Social i la resta d'Administracions

L'omissió de presentació de la documentació complementària suposa la no acreditació de la situació respectiva, i conseqüentment no es tindrà en compte en la valoració de l'ajut.

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos
Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat



AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS

6. Consulta de dades i documents electrònics entre administracions (Via Oberta)

- Denego la consulta de dades i documents electrònics entre administracions següents:
(La present denegació implica l'aportació de tota la documentació en suport paper).
- **Certificat d'empadronament del sol·licitant o certificat de convivència (en el cas de tractar-se d'un menor o incapacitat)**
 - **Informe vida laboral de les persones majors de 16 anys de la unitat de convivència.**
 - **Certificat de pensions i/o prestacions de l'INSS, SEPE,**
 - **Certificat de grau de discapacitat i/o dependència**
 - **Certificat del títol de família monoparental/numerosa**
 - **Trobar-se al corrent de les obligacions tributaries i fiscals i de reintegrament amb l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos i l'Agència Estatal d'Administració Tributària, així com també amb la Seguretat Social i la resta d'Administracions**

7. Dades bancàries del beneficiari

La persona beneficiària ha de ser titular o cotitular de la llibreta o el compte corrent.

Codi IBAN

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

8. Declaració

- El/la signatari/ària declara que, sota la seva responsabilitat, són certes les dades consignades i les que consten a la documentació que adjunta.
- El/la signatari/ària declara que comunicarà a Serveis Socials Basics qualsevol canvi en les circumstàncies personals, ja sigui econòmiques, socials o de salut.
- El/la signatari/ària declara que comunicarà a Serveis Socials Basics qualsevol canvi en l'assistència a centre de dia: canvi d'intensitat, de centre, de no assistència,...
- El/la signatari/ària declara que, en el cas que li sigui atorgat el servei sol·licitat, se li transfereixi al número de compte que ha facilitat.
- Les manifestacions que es produeixin en aquestes sol·licitud seran responsabilitat del que signa el document i s'incorren en falsedat en seran els únics responsables, sens perjudici que SSB pugui adoptar les mesures que cregui més convenients.

Signatura de la persona beneficiària / representant legal (en cas de menors o incapacitats):

Sta. Margarida i els Monjos, a _____ de/d' _____ de _____

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos
Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat

AJUNTAMENT DE
SANTA MARGARIDA I ELS MONJOS**Autorització expressa dels membres de la unitat familiar per a la consulta de les dades i documents electrònics entre administracions****Declaració de la unitat familiar**

Dades personals i signatura d' altres membres de la unitat de convivència (majors de 16 anys) que atorguen l'autorització a l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos per a sol·licitar a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, a la Generalitat de Catalunya i a altres Administracions Públiques informació i dades de naturalesa econòmica, tributària, social o familiar per al reconeixement, seguiment i control de la sol·licitud d'ajuts:

Parentiu	Nom i cognoms	NIF/NIE	Signatura

A _____, de _____ de 20_____

Signat electrònicament,

Votació

La proposta d'acord és aprovada per **UNANIMITAT** amb 13 vots a favor (7 regidors del grup PSC-CP, 4 del grup ERC-AM, 1 del grup PA - CUP-AMUNT-SMM i 1 del grup JxCAT-JUNTS), dels 13 que constitueixen el ple municipal.

Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos
Av. Catalunya, 74 - 08730 Santa Margarida i els Monjos
Tel. 93 898 02 11
www.santamargaridaielsmonjos.cat
info@smmonjos.cat